

Příklad 1: Stavební firma DomusConstruct, s.r.o.

Stavební firma DomusConstruct, s.r.o. uzavřela s Petrou a Lukášem smlouvu o dílo, na základě které měla postavit rodinný dům. Součástí smlouvy je také rozpočet a celková cena. Rozpočet zahrnuje náklady na materiál, práci a další náklady související se stavbou. Při provádění stavby se však objeví neočekávané problémy se zeminou, což zvyšuje náklady na základy domu a stavební práce. Zhotovitelka je nucena vynaložit více úsilí a prostředků, než bylo původně plánováno.

Otázky:

Má zhotovitelka nárok na zvýšení ceny za dílo?

Za jakých podmínek by mohl zhotovitel požádat o zvýšení ceny za dílo, i když byla původně určena na základě rozpočtu?

Jak by se situace změnila, pokud by byla cena určena na základě rozpočtu daného s výhradou? Za jakých podmínek může objednatel od smlouvy odstoupit?

Příklad 2: Letní tábor pro děti od společnosti NatureKids, s.r.o.

Petr působí jako vedoucí letního tábora pro děti ve věkovém rozpětí od 10 do 14 let. Tento tábor je pořádán společností NatureKids, s.r.o. Mezi táborovými účastníky se nachází i desetiletý Jan, chlapec s mírnou formou autismu. Petr je plně informován o Janově stavu a je si vědom toho, že Jan může občas mít nesnáze s komunikací a chováním. Jednoho slunného dne táborový kolektiv podniká výlet na návštěvu místního zámku. Během této exkurze dochází k hádce mezi Janem a ostatními dětmi, jež ho cíleně provokují. V důsledku tohoto střetu se Jan rozčílí a následně zničí obraz, který má hodnotu 50 000 Kč.

Otázky:

Kdo je povinen k náhradě škody a proč?

V čem spočívá tzv. náležitý dohled?

Příklad 3: Renovační firma HistoricalRenew, s.r.o.

Pavel vlastní stavební firmu (HistoricalRenew, s.r.o.), která se specializuje na renovace historických budov. Jednoho dne jeho tým pracovníků pracuje na renovaci starého městského domu. Během práce jeden z dělníků (zaměstnanec HistoricalRenew, s.r.o.) nepozorně manipuluje s nástrojem a způsobí poškození nádherné vitráže ve vstupní hale. Vitráž má historickou hodnotu a její oprava bude stát 1 000 000 korun.

Otázky:

Kdo je povinen k náhradě škody, za jakých podmínek a proč?

Kdo odpovídá za škodu způsobenou zaměstnancem a v jakém rozsahu?

Příklad 4: ElektroSafe, s.r.o. a IronBeskyd

Hana si koupila žehličku v podnikové prodejně ElectroStyle, s.r.o., která prodává žehličky od společnosti IronPeak se sídlem v Opavě, která je vyrábí. Při prvním použití dojde ke zkratu ve žehličce, který způsobí požár a zničí část jejího bytu.

Otázky:

Kdo odpovídá za škodu způsobenou vadou výrobku?

Jak by se situace změnila, pokud by společnost ElectroStyle bez nástupce zanikla?

Jak by se situace změnila, pokud by společnost IronPeak byla pouze dodavatel, který dodává žehličky z Indie?

Příklad 5: Saunový komplex společnosti WellnessHaven, s.r.o.

Firma WellnessHaven, s.r.o. provozuje luxusní saunový komplex. Pan Novák se rozhodne využít jejich služeb a přijede k saunovému komplexu autem. Klíče od auta si odloží v šatně společně s dalšími věcmi, zamkne ji a odchází do sauny. Bohužel, během jeho pobytu v sauně někdo vykrade jeho skříňku, včetně klíčů, a ujede s jeho autem z parkoviště.

Otázky:

Kdo odpovídá za škodu, která vznikla panu Novákovi?

Jak by se situace změnila, pokud bylo uvedeno při vstupu do šatny: „Za odložené věci neručíme.“

Jak by se situace změnila, pokud by vznikla škoda na věci odcizením nebo ztrátou ve veřejném dopravním prostředku?

Příklad 6: Hotel UbytováníVrch, s.r.o.

Pavel a jeho přítelkyně Eva se rozhodli strávit víkend v horském hotelu v Jeseníkách, který je provozován společností AccommodationPeak, s.r.o. Tento hotel na svých oficiálních webových stránkách zdůrazňuje svou vhodnou polohu pro cyklistiku, a proto si vzali svá kola, jejichž hodnota byla přibližně 25 000 Kč za kus. Po příjezdu do hotelu jim recepční sdělila, aby svá kola uložili do kolárny v přízemí, což učinili. Třetí den jejich pobytu zjistili, že kola byla odcizena.

Otázky:

Kdo nahradí škodu, která Evě a Pavlovi vznikla, a za jakých podmínek?

Za jakých podmínek by mohlo dojít ke zproštění povinnosti k náhradě škody?

Jak Eva a Pavel vyčíslí výši skutečné škody?