

Příklad 2 – paní Procházková

- Paní Procházková je rozvedená, má ve své péči 2 děti ve věku 5 a 12 let, bere na ně alimony ve výši 3 500 Kč měsíčně.
- Chce si vzít spotřebitelský úvěr ve výši 300 000 Kč, s dobou splatnosti 6 let, úročený 12 % p.a., čemuž odpovídá splátka ve výši 5 865,- Kč měsíčně.
- Nabízí ručitelku – svou matku.
- Rozhodněte, zda budete ochotni tento úvěr poskytnout. Potřebné údaje pro rozhodnutí naleznete v připojených dokumentech.

Potvrzení zaměstnavatele o výši pracovního příjmu zaměstnance a o výši vyplacených náhrad

I. Osobní údaje zaměstnance (vyplní zaměstnanec - dokument vyplňujte ručně)

Zaměstnanec: PROCHÁZKOVÁ JAROSLAVA
příjmení, jméno, titul

Trvalý pobyt: NOVÁ 101, OSTRAVA, 702 00
ulice, č.p., obec, PSČ

Rodné číslo: 80543017654 Stav: ROZVEDENÁ

Druh a číslo průkazu totožnosti (včetně série): 123 879 654

Telefon do zaměstnání: 596 876 543

Žádám o vystavení tohoto potvrzení pro účely jednání o poskytnutí úvěru. Souhlasím se sdělením údajů v něm uvedených České spořitelně, a.s. (dále jen „Banka“) nebo Stavební spořitelně České spořitelny, a.s. (dále jen „SSČS“) pro účely řízení o poskytnutí úvěru nebo společnosti Leasing České spořitelny, a.s. (dále jen „Leasing ČS“), pro účely řízení o uzavření smlouvy o leasingu. Dále souhlasím, aby si Banka nebo SSČS nebo Leasing ČS ověřily informace obsažené v tomto dokumentu telefonickým dotazem.

7. 4. 2020 Procházková
Datum a podpis zaměstnance

II. Údaje o pracovním poměru zaměstnance (vyplní mzdová účetna zaměstnavatele - dokument vyplňujte ručně)

V pracovním poměru ode dne: 1. 4. 2018 Osobní pracovní číslo: 0105

Pracovní zařazení: účetní

Pracovní poměr je sjednán na dobu neurčitou - určitou do*: _____

Se zaměstnancem je není vedeno jednání o skončení jeho pracovního poměru, případně pracovní poměr bude rozváznán dne: _____

Průměrný čistý měsíční příjem zaměstnance za posledních 12 měsíců - Kč: = 20.600,-

Bez započtení cestovních náhrad (diet)
slovy: dvacet tisíc šest set

Průměrná výše vyplacených cestovních náhrad za poslední 3 měsíce (diety) - Kč: _____
slovy: _____

Ze mzdy jsou - nejsou prováděny srážky na základě výkonu rozhodnutí ve výši Kč: _____

Součet všech ostatních srážek ze mzdy (splátky úvěrů, půjček, leasingu atd.) - Kč: _____

Zaměstnavatel bere na vědomí, že Banka nebo SSČS nebo Leasing ČS jsou oprávněny, na základě výše uvedeného souhlasu zaměstnance, telefonicky ověřit korektnost poskytnutých údajů. Toto potvrzení je platné 30 kalendářních dnů ode dne vystavení.

Potvrzení vystavil: BUREŠOVÁ IRENA
příjmení, jméno, titul

Zaměstnavatel: XYZ, a.s. IČO: 123 456 78

Sídlo: STARÁ 202, OSTRAVA, 70200
ulice, č.p., obec, PSČ

Mzda je: vyplácena v hotovosti zasilána na účet* 500 524 1004 / 0800

Číslo účtu, ze kterého je mzda zasilána zaměstnanci: 43-195980 / 0100

Kontaktní telefon: 596 876 544 Fax: 596 876 500

V(e) OSTRAVĚ Dne: 7. 4. 2020

XYZ, a.s.
OSTRAVA
Razítko a podpis zaměstnavatele

Potvrzení zaměstnavatele o výši pracovního příjmu zaměstnance a o výši vyplacených náhrad

I. Osobní údaje zaměstnance (vyplní zaměstnanec - dokument vyplňujte ručně)

Zaměstnanec: POSPÍŠILOVÁ MARIE
 příjmení, jméno, titul
 Trvalý pobyt: ČERVENÁ 3, OSTRAVA, 40200
 ulice, č.p., obec, PSČ
 Rodné číslo: 595518/1234 Stav: VDOVA
 Druh a číslo průkazu totožnosti (včetně série): 333 222 589
 Telefon do zaměstnání: 598 444 333

Žádám o vystavení tohoto potvrzení pro účely jednání o poskytnutí úvěru. Souhlasím se sdělením údajů v něm uvedených České spořitelně, a.s. (dále jen „Banka“) nebo Stavební spořitelně České spořitelny, a.s. (dále jen „SSČS“) pro účely řízení o poskytnutí úvěru nebo společnosti Leasing České spořitelny, a.s. (dále jen „Leasing ČS“), pro účely řízení o uzavření smlouvy o leasingu. Dále souhlasím, aby si Banka nebo SSČS nebo Leasing ČS ověřily informace obsažené v tomto dokumentu telefonickým dotazem.

2.4.2020 Pospíšilová
 Datum a podpis zaměstnance

II. Údaje o pracovním poměru zaměstnance (vyplní mzdová účetna zaměstnavatele - dokument vyplňujte ručně)

V pracovním poměru ode dne: 1.5.2004 Osobní pracovní číslo: 14
 Pracovní zařazení: PRĚKLADATELKA
 Pracovní poměr je sjednán na dobu neurčitou - určitou do*: _____
 Se zaměstnancem je není* vedeno jednání o skončení jeho pracovního poměru, případně pracovní poměr bude rozváznán dne: _____
 Průměrný čistý měsíční příjem zaměstnance za posledních 12 měsíců - Kč: = 25.950,-
 Bez započtení cestovních náhrad (diet)
 slovy: Dvacetipět tisíc devět set padesát
 Průměrná výše vyplacených cestovních náhrad za poslední 3 měsíce (diety) - Kč: _____
 slovy: _____
 Ze mzdy jsou nejsou* prováděny srážky na základě výkonu rozhodnutí ve výši Kč: _____
 Součet všech ostatních srážek ze mzdy (splátky úvěrů, půjček, leasingu atd.) - Kč: = 1.200,-

Zaměstnavatel bere na vědomí, že Banka nebo SSČS nebo Leasing ČS jsou oprávněny, na základě výše uvedeného souhlasu zaměstnance, telefonicky ověřit korektnost poskytnutých údajů. Toto potvrzení je platné 30 kalendářních dnů ode dne vystavení.

Potvrzení vystavil: COUFALOVÁ ANEŽKA
 příjmení, jméno, titul
 Zaměstnavatel: PRĚKLADY S.R.O. IČO: 99988876
 Sídlo: ZELENA 8, OSTRAVA, 20200
 ulice, č.p., obec, PSČ
 Mzda je: vyplácena v hotovosti/ zasílána na účet* 223344 / 2010
 Číslo účtu, ze kterého je mzda zasílána zaměstnanci: 43210987 1 0800
 Kontaktní telefon: 598 444 332 Fax: 598 444 332
 V(e) OSTRAVĚ Dne: 2.4.2020

PRĚKLADY S.R.O.
OSTRAVA
 Razítko a podpis zaměstnavatele Coufalová

Budete ochotni takový úvěr poskytnout?

- **ano** – bonita žadatelky i ručitelky je v pořádku:

- koeficient bonity žadatelky 2,30, zatížení příjmů 24,34% smlouva na dobu neurčitou

$$\text{koef. bonity} = \frac{P-V}{ZM} = \frac{(20.600 + 3.500) - 5.865}{3.550 + 1.970 + 2.420} = \underline{\underline{2,30}}$$

$$\text{max. zatížení příjmů} = \frac{V}{P} \cdot 100 = \frac{5.865}{20.600 + 3.500} \cdot 100 = \underline{\underline{24,34\%}}$$

- koeficient bonity ručitelky 4,89, zatížení příjmů 27,23% smlouva na dobu neurčitou

$$\text{koef. bonity} = \frac{P-V}{ZM} = \frac{25.950 - (5.865 + 1.200)}{3.860} = \underline{\underline{4,89}}$$

$$\text{max. zatížení příjmů} = \frac{V}{P} \cdot 100 = \frac{5.865 + 1.200}{25.950} \cdot 100 = \underline{\underline{27,23\%}}$$