

NPV a IRR

1. Posuďte následující investici metodou čisté současné hodnoty a rozhodněte, zda se vyplatí do ní investovat. Alternativní náklady činí 8 %.

Rok	0	1	2	3	4	5
Pen. příjmy	0	260.000	275.000	305.000	260.000	310.000
Pen. výdaje	500.000	100.000	100.000	120.000	140.000	160.000

2. Podnikatel s nápojovými automaty se rozhodl umístit na OPF automat na kávu. Má dva typy, které mají rozdílné pořizovací náklady i hotovostní toky. Který automat zvolit, činí-li alternativní náklady 8 %?

Pen.tok	C ₀	C ₁	C ₂	C ₃	C ₄	C ₅
A	-400 000	-160 000	175 000	185 000	120 000	150 000
B	-650 000	180 000	200 000	220 000	150 000	150 000

3. Zhodnoťte a posuďte následující projekty, víte-li, že alternativní náklady jsou rovny 8 %. Výsledky komentujte.

Rok	Projekt A	Projekt B
2022		-50.000
2023	-100.000	-50.000
2024	200.000	50.000
2025		50.000
2026		50.000
2027		10.000
2028	200.000	

4. Metodou vnitřního výnosového procenta posuďte výhodnost následujících projektů. Alternativní náklady činí 10 %.

Projekt	C ₀	C ₁	C ₂
A	-1.000.000	1.500.000	-
B	1.000.000	- 1.500.000	-
C	-1.000.000	2.600.000	- 1.680.000

5. Uvažujme dvě následující, navzájem se vylučující investice. Alternativní náklady činí 10 %. Pomocí metody vnitřního výnosového procenta a metody čisté současné hodnoty rozhodněte, která z nich je výhodnější.

Investice	C_0	C_1
A	-10.000	20.000
B	-20.000	35.000

6. Posuďte metodou IRR následující projekt: předpokládáme letošní úvěrové zdroje ve výši 1.500.000,- Kč a v příštím roce pak výdaje ve výši -1.800.000,- Kč. Alternativní náklady jsou 15%. Komentujte výsledek a nakreslete průběh funkce.