

PŘÍPADOVÁ STUDIE



**SLEZSKÁ
UNIVERZITA**
OBCHODNĚ PODNIKATELSKÁ
FAKULTA V KARVINĚ

Přednáška č. 4

Příklad



- Autobazar se zabývá nákupem aut za účelem jejich následného prodeje.
 - Zásoba nakoupených 150 aut má hodnotu 30 mil. Kč a je plně kryta vlastním kapitálem.
 - Cizí zdroje nejsou používány.
 - Autobazar vlastní pozemek o výměře 6 000 m², který zakoupil před 15 lety za 1 mil. Kč.
 - Roční hospodářský výsledek před zdaněním činil 2,5 mil. Kč.
 - **Je tento hospodářský výsledek z ekonomického pohledu (z pohledu manažerského účetnictví) dostatečný?**
-

Řešení



**SLEZSKÁ
UNIVERZITA**
OBCHODNĚ PODNIKATELSKÁ
FAKULTA V KARVINĚ

HV dle FÚ	2 500 000 Kč
Kalkulační úroky ze státních dluhopisů 5 % z 30 mil. Kč	- 1 500 000 Kč
Kalkulační nájemné (tržní nájemné je 300 Kč / m ² / rok)	- 1 800 000 Kč
HV dle NÚ	- 800 000 Kč

Příklad

- Účetní jednotka A hodlá koupit provozovnu za 500 000 Kč ze svých vlastních zdrojů.
- Účetní jednotka B hodlá koupit provozovnu za 500 000 Kč na úvěr s úrokovou sazbou 4 % p. a. splatný za rok.

Otázky:

1. Zjistěte výši explicitních nákladů obou účetních jednotek.
 2. Zjistěte výši implicitních nákladů (oportunitních) a přiřad'te tyto náklady konkrétní účetní jednotce.
 3. Kolik zaplatí obě účetní jednotky za provozovnu?
-

Řešení – ad 1)



- Účetní jednotka A = neznáme
 - Účetní jednotka B = 20 000 Kč
-

Řešení – ad 2)



- Účetní jednotka A = úroková sazba termínovaných vkladů vlastních peněžních prostředků například
 - Účetní jednotka B = není stanoveno, neznáme další varianty
-

Řešení – ad 3)



- Účetní jednotka A = 500 000 Kč
 - Účetní jednotka B = 520 000 Kč
-



**SLEZSKÁ
UNIVERZITA**
OBCHODNĚ PODNIKATELSKÁ
FAKULTA V KARVINĚ

Děkuji za pozornost
