

Datum
zápisu: 4. února 2003

Spisová
značka: B 3866 vedená u Krajského soudu v Brně

Obchodní
firma: VINSELEKT MICHLOVSKÝ a.s.

Sídlo: Rakvice, Luční 858, PSČ 69103

Identifikač
ní číslo: 26312999

Právní
forma: Akciová společnost

Předmět
podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3
živnostenského zákona
Hostinská činnost

AKTIVA				2014
	AKTIVA CELKEM	1		244,008
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2		0
B.	Stálá aktiva	3		140,274
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4		72
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14		140,019
C.	Oběžná aktiva	37		102,524
C. I.	Zásoby	38		82,586
C. II.	Pohledávky	46		18,203
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	47		0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky	57		18,203
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	72		0
C. IV.	Peněžní prostředky	75		1,735
D.	Časové rozlišení aktiv	78		1,210

PASIVA				2014
	PASIVA CELKEM	82		244,008
A.	Vlastní kapitál	83		131,409
A. I.	Základní kapitál	84		65,750
I. 1	Základní kapitál	85		
I. 2	Vlastní podíly (-)	86		
I. 3	Změny základního kapitálu	87		
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	88		-17
A. II. 1	Ážio	89		
A. II. 2	Kapitálové fondy	90		
A. II. 2.1	Ostatní kapitálové fondy	91		
A. II. 2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (92		
A. II. 2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch	93		
A. II. 2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	94		
A. II. 2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korp	95		
A. III.	Fondy ze zisku	96		5,353
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	97		
A. III. 2	Statutární a ostatní fondy	98		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	99		53,226
A. IV. 1	Nerozdělený zisk min let nebo neuhrazená ztráta m	100		
A. IV. 2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního obdob	102		7,097
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	104		
B. + C.	Cizí zdroje	105		112,393
B.	Rezervy	106		2,580
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	107		
B. 2	Rezerva na daň z příjmů	108		
B. 3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	109		
B. 4	Ostatní rezervy	110		
C.	Závazky	111		109,813
C. I.	Dlouhodobé závazky	112		34,553

C.	I.	1	Vydané dluhopisy	113	
		2	Závazky k úvěrovým institucím	116	22640
		9	Závazky – ostatní	123	9,710
C.	II.		Krátkodobé závazky	127	75,260
		2	Závazky k úvěrovým institucím	131	44879
		8	Závazky např. z obchod.vztahů, zaměstnancům ap	137	30,381
D.			Časové rozlišení pasiv	148	206
D.		1	Výdaje příštích období	149	177
		2	Výnosy příštích období	150	29

skutečný stav ve sledovaném období								
2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	změna 2015
233,786	259,031	255,457	262,375	240,525	259,555	278,190	277,651	
0	0	0	0	0				
118,465	131,777	125,715	121,106	112,071	119,028	125,378	122,670	
0	103	92	82	71	60	50	39	
118,286	131,674	125,623	121,024	112,000	118,968	125,328	122,631	
114,252	126,403	129,070	140,850	128,285	140,433	152,676	154,879	
98,849	103,785	100,593	112,399	104,204	109,788	125,821	135,930	
14,017	20,740	26,670	26,903	19,409	22,789	26,230	18,314	
0	0	8,978	9,154	0	0	6,781	0	
14,017	20,740	17,692	17,749	19,409	22,789	19,449	18,314	
0	0	0	0	0	0	0		
1,386	1,878	1,807	1,548	4,672	7,478	625	635	
1,069	851	672	419	169	94	136	102	

skutečný stav ve sledovaném období								
2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	změna 2015
233,786	259,031	254,511	262,375	240,525	259,555	278,190	277,651	
138,841	147,165	153,483	159,256	160,506	172,265	181,589	184,880	
65,750	65,750	65,750	65,750	65,750	65,750	65,750	65,750	
-21	0	0	0	0	0	0	0	
5,708	6,080	6,495	6,811	7,099	7,162	7,750	8,216	
59,968	67,033	74,920	80,922	86,405	87,594	98,765	107,622	
7,436	8,302	6,318	5,773	1,252	11,759	9,324	3,292	
94,883	111,840	100,694	103,013	79,790	87,169	96,528	92,735	
0	801	946	923	1,037	902	894	993	
94,883	111,039	100,694	102,090	78,753	86,267	95,634	91,742	
19,038	32,292	26,509	18,734	14,691	19,545	20,213	12,664	

9328	23,801	17853	12,575	10,179	15,068	13,926	9,596	
11,913	8,491	8,656	6,159	4,512	4,477	6,287	420	
75,845	78,747	74,185	83,356	64,062	66,722	75,421	79,078	
41449	44619	46610	43,745	42,395	39,529	45,646	46,047	
34,396	34,128	27,575	39,611	21,667	27,193	29,775	24,449	
62	26	334	106	229	121	73	36	
52	19	331	104	228	121	73	36	
10	7	3	2	1	0	0	0	

			2014
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb		134,959
II.	Tržby za prodej zboží		1,259
A.	Výkonová spotřeba		75,811
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		847
2.	Spotřeba materiálu a energie		51,232
3.	Služby		23,732
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)		15,232
C.	Aktivace (-)		-847
D.	Osobní náklady		19,032
1.	Mzdové náklady		13,865
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady		5,167
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		4,666
2. 2	Ostatní náklady		501
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)		11,437
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)		11,437
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé		11,437
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
2.	Úpravy hodnot zásob		0
3.	Úpravy hodnot pohledávek		0
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)		1,130
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		320
2	Tržby z prodaného materiálu		52
3	Jiné provozní výnosy		758
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)		5,721
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		367
2.	Prodáný materiál		218
3.	Daně a poplatky		1,022
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		3,365
5.	Jiné provozní náklady		749
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)		10,962
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)		0
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
2	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)		0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)		0
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)		1,724
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		1,724
VII.	Ostatní finanční výnosy		6
K.	Ostatní finanční náklady		400
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)		-2,118

**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	8,844
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	1,747
1.	Daň z příjmů splatná	51	2,125
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-378
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	7,097
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	7,097
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	137,354
			2014
	Suma výnosů		137,354
	Suma nákladů		130,257

Skutečnost v účetním období								
2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	změna 2015
101,100	109,548	114,721	118,824	116,919	126,001	127,897	124,659	
649	324	1097	2,673	541	186	57	146	
73,364	68,691	62,785	83,069	63,214	79,029	82,884	84,852	
408	278	1026	2,548	551	251	43	50	
53,968	49,340	40604	57,828	40,937	56,588	61,004	57,545	
18,988	19,073	21155	22,693	21,726	22,190	21,837	27,257	
-15,738	-7,091	3,616	-12,282	7,505	-7,040	-8,957	-9,476	
-252	-385	-123	-148	-128	-512	-333	-352	
19,467	19,689	22,817	24,020	24,890	24,061	25,392	26,420	
14,096	14,313	16,497	17,289	18,011	17,977	18,392	19,108	
5,371	5,376	6,320	6,731	6,879	6,084	7,000	7,312	
4,757	4,762	5,514	5,788	5,992	5,224	6,045	6,278	
614	614	806	943	887	860	955	1,034	
12,316	14,173	16,034	17,745	17,213	14,350	16,255	14,273	
12,139	12,494	14,575	15,458	14,340	12,900	14,012	13,904	
12,139	12,494	14,973	15,458	14340	12900	14012	13869	
	0	-398					35	
46	1,728	1,739	1,643	2669	1567	1051	1008	
131	-49	-280	644	204	-117	1192	-639	
887	368	2,015	2,476	2,075	2,113	3,927	2,821	
512	73	108	81	63	378	1546	859	
50	27	714	803	698	0	0	367	
325	268	1,193	1,592	1314	1735	2381	1595	
2,732	3,171	3,975	2,864	3,160	2,575	3,457	3,573	
3,080	48	142			142	623	420	
105	137	473	689	450	0	0	49	
1,345	1,394	1,366	1,246	1,728	1,428	1,667	1,797	
-2,580	801	145	-23	115	-135	-8	98	
782	791	1,849	952	867	1,140	1,175	1,209	
10,747	11,992	8,729	8,705	3,681	15,837	13,183	8,336	
0	200	0	0	0	0	0	0	
	200							
0	200	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0				
		0	0	0				
0	0	0	0	0	0	0	0	
0	3	177	176	122	107	214	511	
					87	194	440	
	3	177	176	122	20	20	71	
0	0	0	0	0	0	0	0	
1,517	1,355	1,102	1,420	1,811	990	1,142	4,446	
1,517	1,355	1,102	1,420	1,811	990	1,142	4,446	
77	22	388	33	22	106	128	78	
207	298	211	263	316	454	370	337	
-1,647	-1,628	-748	-1,474	-1,983	-1,231	-1,170	-4,194	

9,100	10,364	7,981	7,231	1,698	14,606	12,013	4,142	
1,664	2,062	1,663	1,458	446	2,847	2,689	850	
2,543	3,453	2,838	2,744	1,541	3,398	3,272	1,445	
-879	-1,391	-1,175	-1,286	-1,095	-551	-583	-595	
7,436	8,302	6,318	5,773	1,252	11,759	9,324	3,292	
7,436	8,302	6,318	5,773	1,252	11,759	9,324	3,292	
102,713	110,465	118,398	124,182	119,679	128,513	132,223	128,215	
2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
102,713	110,465	118,398	124,182	119,679	128,513	132,223	128,215	
95,277	102,163	112,080	118,409	118,427	116,754	122,899	124,923	
			95.35%	98.95%	90.85%	92.95%	97.43%	

Poměrová analýza

Ukazatele likvidity	2014	2015	2016
Okamžitá likvidita = pohot. peněžní prostředky / krátkodobé cizí zdroje			
Pohotová likvidita = (OA-zásoby)/krátkodobé cizí zdroje			
Běžná likvidita = oběžná aktiva/krátkodobé cizí zdroje			
Pracovní kapitál = oběžná aktiva - krátkodobé cizí zdroje			

Ukazatele rentability	2014	2015	2016
ROI = EAT / celková aktiva (rentabilita investic)			
ROA = EBIT / celková aktiva			
ROE = EAT / vlastní kapitál (rentabilita vlastního kapitálu)			
Rentabilita tržeb = EAT / tržby (ROS)			
Nákladovost = 1 - (rentabilita tržeb)			
Rentabilita nákladů = EAT/ náklady (ROC)			

Ukazatele aktivity	2014	2015	2016
Obratovost zásob = tržby / zásoby			
Obrátka zásob = 365 / obratovost zásob (ve dnech)			
Obratovost pohledávek = tržby / pohledávky			
Obrátka pohledávek = 365 / obratovost pohledávek (ve dnech)			
Obratovost závazků = tržby / závazky			
Obrátka závazků = 365 / obratovost závazků (ve dnech)			
Doba dodavatelského úvěru			

Ukazatele zadluženosti	2014	2015	2016
Debt ratio = celkové cizí zdroje / celková aktiva			
Equity ratio = vlastní kapitál / celková aktiva			
Finanční páka = celková aktiva / vlastní kapitál			
Debt/equity ratio = celkové cizí zdroje / vlastní kapitál			
Úrokové krytí = (EBIT) / úroky placené			
Max.úroková míra = fin.náklady / (vl.kapitál+bank.úvěry+emit.obligace)			
Možnost dalšího zadlužení			

