

Kapitálové výdaje podle variant

Varianta	1	2	3	4
Požizovací cena v tis. Kč	5,000	6,900	7,500	9,800
Výdaje na stavební část v tis. Kč	350	350	350	350
Přírůstek čistého prac. Kapitálu v tis. Kč	47	53	59	70
Celkem	5,397	7,303	7,909	10,220

splatnost	4 roky	nákup realizován v listopadu 2019
úroková sazba z úvěru	3.70%	
leasingová marže	11.5%	
akontace	15%	z pořizovací ceny

Vzorec pro anuitu

$$A = PV \frac{(1+r)^n r}{(1+r)^n - 1}$$

1. varianta

	úrok.sazba	Úvěr	počet let	
Anuita				
	Anuita	Úrok	Splátky	Zůstatek
1.				
2.				
3.				
4.				
Celkem				

	Splátka	Úrok	Celkem	Nespl.část
1.				
2.				
3.				
4.				
Celkem				

2.varianta

	úrok.sazba	Úvěr	počet let
Anuita			

	Anuita	Úrok	Splátky	Zůstatek
1.				
2.				
3.				
4.				
Celkem				

	Splátka	Úrok	Celkem	Nespl.část
1.				
2.				
3.				
4.				
Celkem				

3. varianta

		úrok.sazba	Úvěr	počet let
	Anuita			
	Anuita	Úrok	Splátky	Zůstatek
1.				
2.				
3.				
4.				
Celkem				

	Splátka	Úrok	Celkem	Nespl.část
1.				
2.				
3.				
4.				
Celkem				

4. varianta

		úrok.sazba	Úvěr	počet let
	Anuita			
	Anuita	Úrok	Splátky	Zůstatek
1.				
2.				
3.				
4.				
Celkem				

	Splátka	Úrok	Celkem	Nespl.část
1.				
2.				
3.				
4.				
Celkem				

1. varianta

Cenu leas. předmětu	
leasingový koeficient	
doba pronájmu	
Celková cena pronájmu	
Mimořádná splátka	

	0	1
Splátky nájemného		
Nájemné účtované do nákladů		
Náklady příštích období		

2. varianta

Cenu leas. předmětu	
leasingový koeficient	
doba pronájmu	
Celková cena pronájmu	
Mimořádná splátka	

	0	1
Splátky nájemného		
Nájemné účtované do nákladů		
Náklady příštích období		

Daň. uznatelný měsíční náklad	
Roční daň.uznatelný náklad	
Splátka nájemného - měsíční	
Roční splátka	

	2	3	4 Celkem

Daň. uznatelný měsíční náklad	
Roční daň.uznatelný náklad	
Splátka nájemného - měsíční	
Roční splátka	

	2	3	4 Celkem